

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท ยูเนียนอุตสาหกรรมสิ่งทอ จำกัด (มหาชน)

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินซึ่งแสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียของบริษัท ยูเนียนอุตสาหกรรมสิ่งทอ จำกัด (มหาชน) (บริษัทฯ) ซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 งบกำไรขาดทุน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญและได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท ยูเนียนอุตสาหกรรมสิ่งทอ จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน

ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินข้างต้นแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท ยูเนียนอุตสาหกรรมสิ่งทอ จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรค ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากบริษัทฯ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี (ประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ งบการเงิน และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจริยบรรณอื่น ๆ ตามประมวลจริยบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เน้น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 1.2 เกี่ยวกับการดำเนินงานที่ยกเลิก เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563 บริษัทฯ ได้แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 12/2563 ต่อดตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการหยุดดำเนินธุรกิจสิ่งทอ (ปั่นด้ายและทอผ้า) และสรรหาธุรกิจใหม่ ซึ่งที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีของบริษัทฯ ได้รับทราบมติดังกล่าวแล้วเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2564 โดยบริษัทฯ ได้หยุดประกอบธุรกิจสิ่งทอ (ปั่นด้ายและทอผ้า) แล้วในเดือนกันยายน 2564 และอยู่ในระหว่างการพิจารณาและศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนธุรกิจใหม่ในอนาคต ทั้งนี้ ข้าพเจ้ามิได้แสดงความเห็นอย่างมีเงื่อนไขต่อกรณีนี้แต่อย่างใด

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต้องบการเงิน

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของบริษัทฯ ในการดำเนินงานต่อเนื่อง การเปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องในกรณีที่มีเรื่องดังกล่าว และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกบริษัทฯ หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องอีกต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการกำกับดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของบริษัทฯ

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีจะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์อย่างสมเหตุสมผลได้ว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้ด้วย

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงผล การแสดงผลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน

- ทำความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบให้เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของบริษัทฯ
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องที่ผู้บริหารจัดทำ
- สรุปลักษณะความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับกิจการที่ดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหาร และสรุปจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของบริษัทฯ ในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ หากข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าจะต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือหากเห็นว่าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ข้าพเจ้าจะแสดงความเห็นที่เปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้บริษัทฯ ต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่องได้
- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนประเมินว่างบการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น โดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการกำกับดูแลในเรื่องต่าง ๆ ซึ่งรวมถึงขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบงานสอบบัญชีและการนำเสนอรายงานฉบับนี้



เต็มพงษ์ โอปนพันธุ์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4501

บริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

กรุงเทพฯ: 27 กุมภาพันธ์ 2567

บริษัท ยูเนี่ยนอุตสาหกรรมสิ่งทอ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงิน				
	ซึ่งแสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2566	2565	2566	2565	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	7	52,225,061	75,207,728	52,225,061	75,207,728
ลูกหนี้อื่น	8	1,391,712	1,196,455	1,391,712	1,196,455
พันธบัตรที่มีภาระค้ำประกัน	24	7,000,000	7,000,000	7,000,000	7,000,000
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	9	380,000,000	400,000,000	380,000,000	400,000,000
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		231,145	24,607	231,145	24,607
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		440,847,918	483,428,790	440,847,918	483,428,790
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	10	631,173,451	636,803,906	631,173,451	636,803,906
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	11	14,568,126	-	14,803,500	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	12	47,351,741	47,351,741	47,351,741	47,351,741
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	13	32,683,662	34,106,237	32,683,662	34,106,237
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	14	3,650,156	2,432,006	3,650,156	2,432,006
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		729,427,136	720,693,890	729,662,510	720,693,890
รวมสินทรัพย์		1,170,275,054	1,204,122,680	1,170,510,428	1,204,122,680

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ยูเนียนอุตสาหกรรมสิงทอ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงิน				
	ซึ่งแสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2566	2565	2566	2565	
ที่ดินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
ที่ดินหมุนเวียน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	15	2,138,189	2,879,400	2,138,189	2,879,400
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน -					
ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	3,338,857	1,061,576	3,338,857	1,061,576
ที่ดินหมุนเวียนอื่น		64,281	207,126	64,281	207,126
รวมที่ดินหมุนเวียน		5,541,327	4,148,102	5,541,327	4,148,102
ที่ดินไม่หมุนเวียน					
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน -					
สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	319,846	6,080,107	319,846	6,080,107
ที่ดินภายในเงินได้รอการตัดบัญชี	21	98,422,970	98,852,465	98,422,970	98,852,465
รวมที่ดินไม่หมุนเวียน		98,742,816	104,932,572	98,742,816	104,932,572
รวมที่ดิน		104,284,143	109,080,674	104,284,143	109,080,674
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นบุริมสิทธิ 15,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท	17	150,000,000	150,000,000	150,000,000	150,000,000
หุ้นสามัญ 45,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		450,000,000	450,000,000	450,000,000	450,000,000
		600,000,000	600,000,000	600,000,000	600,000,000
ทุนออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว					
หุ้นบุริมสิทธิ 15,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท	17	150,000,000	150,000,000	150,000,000	150,000,000
หุ้นสามัญ 45,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		450,000,000	450,000,000	450,000,000	450,000,000
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - ดำรงตามกฎหมาย	18	150,000,000	150,000,000	150,000,000	150,000,000
ยังไม่ได้จัดสรร		230,855,441	255,402,172	231,090,815	255,402,172
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		85,135,470	89,639,834	85,135,470	89,639,834
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		1,065,990,911	1,095,042,006	1,066,226,285	1,095,042,006
รวมที่ดินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,170,275,054	1,204,122,680	1,170,510,428	1,204,122,680

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

๘

บริษัท ยูนิเวนอุตสาหกรรมสิ่งทอ จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงิน		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ซึ่งแสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย			
	2566	2565	2566	2565
การดำเนินงานต่อเนื่อง				
รายได้				
รายได้ค่าเช่า	18,134,409	17,945,946	18,134,409	17,945,946
รายได้เงินปันผล	10 3,450,000	4,100,000	3,450,000	4,100,000
รายได้อื่น	1,969,293	-	1,969,293	-
รวมรายได้	23,553,702	22,045,946	23,553,702	22,045,946
ค่าใช้จ่าย				
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	21,829,743	13,254,907	21,829,743	13,254,907
รวมค่าใช้จ่าย	21,829,743	13,254,907	21,829,743	13,254,907
กำไรจากกิจกรรมดำเนินงานต่อเนื่อง	1,723,959	8,791,039	1,723,959	8,791,039
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	11 (235,374)	-	-	-
รายได้ทางการเงิน	4,661,280	2,302,740	4,661,280	2,302,740
กำไรจากกิจกรรมดำเนินงานต่อเนื่องก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	6,149,865	11,093,779	6,385,239	11,093,779
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	21 (696,596)	(1,808,756)	(696,596)	(1,808,756)
กำไรสำหรับปีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	5,453,269	9,285,023	5,688,643	9,285,023

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ยูนิคอนอุตสาหกรรมสิ่งทอ จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุน (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงิน			
	ซึ่งแสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
การดำเนินงานที่ยกเลิก				
รายได้				
รายได้อื่น				
กำไรจากการจำหน่ายเครื่องจักรและอุปกรณ์	-	49,251,507	-	49,251,507
อื่นๆ	-	3,903,476	-	3,903,476
รวมรายได้	-	53,154,983	-	53,154,983
ค่าใช้จ่าย				
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	24,295,662	-	24,295,662
รวมค่าใช้จ่าย	-	24,295,662	-	24,295,662
กำไรจากกิจกรรมดำเนินงานที่ยกเลิก				
ก่อนผลประโยชน์ภาษีเงินได้	-	28,859,321	-	28,859,321
ผลประโยชน์ภาษีเงินได้	21	1,394,245	-	1,394,245
กำไรสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	30,253,566	-	30,253,566
กำไรสำหรับปี				
	5,453,269	39,538,589	5,688,643	39,538,589
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	23			
ขาดทุนจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	(0.35)	(0.26)	(0.34)	(0.26)
กำไรจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	0.67	-	0.67
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(0.35)	0.41	(0.34)	0.41

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

๕

บริษัท ยูนิคอนอุตสาหกรรมสิ่งทอ จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

(หน่วย: บาท)

	งบการเงิน		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ซึ่งแสดงเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย			
	2566	2565	2566	2565
กำไรจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	5,453,269	9,285,023	5,688,643	9,285,023
กำไรจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	30,253,566	-	30,253,566
กำไรสำหรับปี	5,453,269	39,538,589	5,688,643	39,538,589
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากการดำเนินงานต่อเนื่อง				
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
กำไร (ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าของเงินลงทุนในตราสารทุน				
ที่กำหนดให้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
- สุทธิจากภาษีเงินได้	(4,504,364)	16,305,994	(4,504,364)	16,305,994
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง -				
สุทธิจากภาษีเงินได้	(4,504,364)	16,305,994	(4,504,364)	16,305,994
รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	(4,504,364)	16,305,994	(4,504,364)	16,305,994
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากการดำเนินงานที่ยกเลิก				
รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	-	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	(4,504,364)	16,305,994	(4,504,364)	16,305,994
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	948,905	55,844,583	1,184,279	55,844,583
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี				
จากการดำเนินงานต่อเนื่อง	948,905	25,591,017	1,184,279	25,591,017
จากการดำเนินงานที่ยกเลิก	-	30,253,566	-	30,253,566
	948,905	55,844,583	1,184,279	55,844,583

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

C